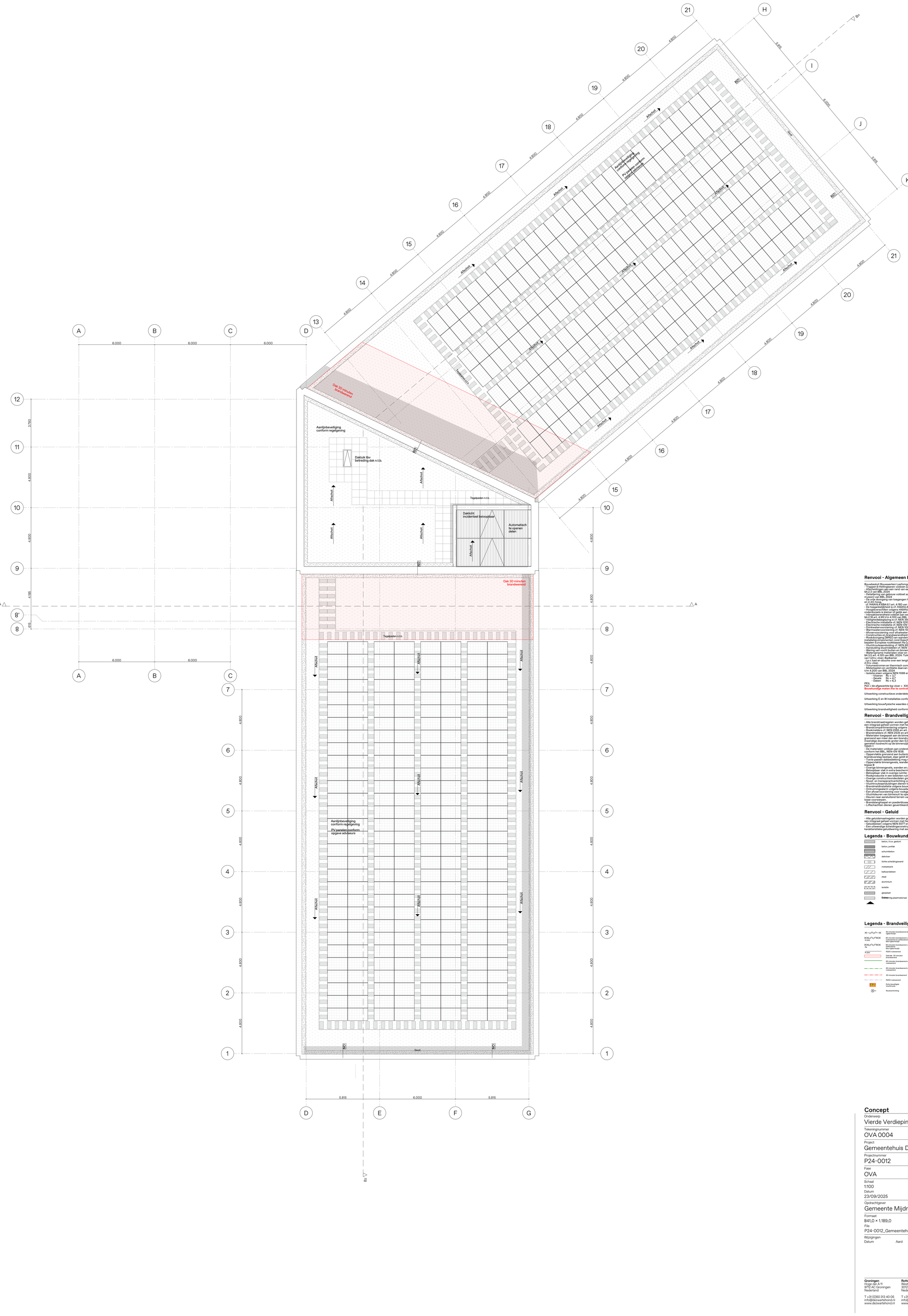
de zwarte hond
architecture urbanism strategy



Renvooi - Algemeen bouwkundig

Bouwbesluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL Nieuwbouw):
- Trappen & Hellingbanen voldoen aan H4lAfd.4.2§4.2.4 van BBL 2024
- Afscheidingen aan een rand van een vloer, trap of hellingbaan voldoen aan H4lAfd.4.2§4.2.3 van BBL 2024
- Detaillering van gebouw voldoet aan H4lAfd.4.3§4.3.9 (Bescherming tegen ratten en muizen) van BBL 2024
- De vrije doorgang van toegangen hebben een minimale vrije doorgang van 0,85m breed cf. H4lAfd.4.2§4.6.1 art. 4.180 van BBL 2024
- De toegankelijkheid is cf. H4lAfd.4.6§4.6.2 art. 4.184, 4.187 & 4.188 van BBL 2024
- Hoogteverschillen volgens H4lAfd.4.6§4.6.1 art. 4.182 van BBL 2024. Opstap van onderdorpels is kleiner of gelijk aan 20 mm t.p.v de toegang(en).
- Inbraakwerendheid voldoet aan weerstandsklasse 2, volgens NEN 5096 en H4lAfd.4.2§4.2.16 art. 4.99 t/m 4.100 van BBL 2024.
- Veiligheidsbeglazing is cf. NEN 3569 en H6lAfd.6.2§6.2.2 art. 6.24 van BBL 2024.
- Electrische installatie cf. NEN 1010 voor laagspanning.
- Electrische installatie cf. NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening cf. NEN 1006
- Warmwatervoorziening cf. NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater door installateur cf. NEN 3215
- Constructies en Brandwerendheid hoofddraagconstructie volgens opgave constructeur.
- Rookdoorgang (WRD) van wanden, kozijnen, draaiende delen, beglazing en installatiecomponenten rond (beschermde) subbrandcompartimenten cf. NEN 6075 te bepalen Europese rookklassen Rs (voor koude rook) en R200 (voor warme rook).
- Vluchtrouteaanduiding cf. NEN 6088 en H4lAfd.4.7§4.7.6 art. 4.215 van BBL 2024
- Weering van vocht in kruipruimte cf. NEN 2778
- Weering van vocht buiten en binnen is volgens NEN 2778
- Wateropname materialen vloer en wand in sanitaire ruimten voldoen aan H4lAfd.4.3§4.3.5 art. 4.120 van BBL 2024: Toilet en badkamer ten minste betegelen tot een hoogte van 1,2m+ vloer; Badkamer
  t.p.v. bad en douche over een lengte van 3,0m² ten minste betegelen tot een hoogte van 2,0m+ vloer
- Ventilatieruimten en thermisch comfort ventilatievoorzieningen cf. NEN 1087
- Meterkasten en ventilatie daarvan voldoen aan NEN 2768 en H4lAfd.4.7§4.7.2 art. 4.198 t/m 4.200 van BBL 2024
- Isolatie eisen volgens NEN 1068 en BBL. E.e.a cf. rapportages adviseur
  - Vloeren Rc = 3,7
  - Gevels Rc = 4,7
  - Daken Rc = 6,3

PEIL
Peil = bk afgewerkte bg-vloer = XXXXXm+ NAP
Bouwkundige maten ihw te controleren door bouwkundig aannemer

Uitwerking constructieve onderdelen conform stukken: IMD

Uitwerking E en W installaties conform stukken : Valstar Simonis

Uitwerking bouwfysische waardes conform stukken : DGMR

Uitwerking brandveiligheid conform stukken: DGMR

Renvooi - Brandveiligheid

- Alle brandmaatregelen worden getroffen conform de rapportages van adviseur, welke een integraal geheel vormen met het bouwkundig tekenwerk.
- Brandcompartimentering volgens aangegeven WBDBO-lijnen.
- Rookmelders cf. NEN 2555 en art. §4.211 van BBL 2024
- Brandmelders cf. NEN 2535 en art. §4.208 van BBL 2024
- Materialen toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m2, voldoen over een dikte van ten minste 0,01m, gemeten loodrecht op de binnenzijde, aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- De materialen voldoen aan onderstaande eisen inzake bijdrage tot brandvoortplanting conform het BBL, NEN-EN 1638.
- Oppervlakte grenzend aan buitenlucht: klasse B, m.u.v. geveldelen waar geen risico t.a.v. brandoverslag bestaat, daar geldt klasse D.
- Toe te passen dakbedekking mag niet brandgevaarlijk zijn, NEN 6063.
- Oppervlakte binnengevels, wanden en plafond in extra beschermende vluchtroutes: klasse B
- Overige binnengevels, wanden en plafond: klasse D.
- Beloopbaar vlak in extra beschermende vluchtroutes: klasse C.
- Beloopbaar vlak in overige ruimte: klasse D.
- Rookproductie in een beschten ruimte conform NEN 13501-1
- Overige constructieonderdelen grenzend aan de binnenlucht: klasse s2
- De vluchtroutebewegwijzering is conform de eisen gesteld in NEN 1010 / 1838 / 6088.
- Vluchtroutesaanduiding conform te noten in aan NEN's.
- Brandmeldinstallatie volgens bouwbesluit en NEN 2535.
- Ontruimingsalarm volgens bouwbesluit en NEN 2575.
- Een afvoervoorziening voor rookgas is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062
- Vluchtdeuren van binnenuit te openen zonder sleutel en- / of andere losse voorwerpen.
- Deuren naar aansluitend terrein van binnenuit te openen zonder sleutel en- / of andere losse voorwerpen.
- Brandslanghaspel en poederblusser opnemen in inbouwkast, in kleur als wand.
- Liftschachten dienen geventileerd te worden.

Renvooi - Geluid

- Alle geluidsmaatregelen worden getroffen conform de rapportages van adviseur, welke een integraal geheel vormen met het bouwkundig tekenwerk.
- Geluidseisen volgens NEN 5077 en BBL 2024
- Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

Legenda - Bouwkundig

	beton, t.h.v. gestort		naaldhout
	beton, prefab		hardhout
	schuimbeton		grond/sedumm
	dekvloer	afschot min 16mm/mtr	Afschot min 16mm/mtr
	lichte scheidingswand	ø 150	Regenwaterafvoer
	metselwerk		Meterkast
	kalkzandsteen	WTW	WTW
	staal	WP	Warmtepomp
	aluminium	WM	Wasmachine
	isolatie		Opstelplaats kooktoestel
	gipsplaat	ZW	Veiligheidsglas
	kunststof	CoL	Zonwering
	transparant/lichtdoorlatend plaatmateriaal	#	Colorbel
		##	Zonwerende beglazing
			Eisenhoutenkader, Akoestische panelen

Legenda - Brandveiligheid

	30 minuten brandwerend deur +glas+kozijn		Handbrandmelder
R200	60 minuten brandwerend + R200 rookwerend deur+glas+kozijn		Brandslanghaspel
	60 minuten brandwerend + Rs en Rs deur+glas+kozijn		Handblusser
R200	R200 rookwerend		Droge blusleiding
	Dakvlak 30 minuten brandwerend		Aansluitpunt DBL
	60 minuten brandwerend + R200 rookwerend		Sleutelkluis brandweer
	60 minuten brandwerend + Rs rookwerend		Rookmelder
	30 minuten brandwerend		Klwef magneet
	R200 rookwerend		Pannekoekstolling
	Extra beveiligde vluchtroute		Opstelplaats brandweer
	Noodverlichting		

Concept

Onderwerp
Vierde Verdieping

Tekeningnummer
OVA 0004

Project
Gemeentehuis De Ronde Venen

Projectnummer
P24-0012

Fase
OVA

Schaal
1:100

Datum
23/09/2025

Opdrachtgever
Gemeente Mijdrecht

Formaat
841,0 × 1.189,0

File
P24-0012_Gemeentehuis Mijdrecht_DO

Wijzigingen
Datum Aard

Groningen
Hoge der A 11
9712 AC Groningen
Nederland

T +31 (0)50 313 40 05
info@dezwartehond.nl
www.dezwartehond.nl

Rotterdam
Westblaak 37
3012 KD Rotterdam
Nederland

T +31 (0)10 240 90 30
info@dezwartehond.nl
www.dezwartehond.nl

Köln
Burgmauer 39
50667 Köln
Duitsland

T +49 (0)221 168 04 40
info@dezwartehond.de
www.dezwartehond.nl